

«Утверждаю»
 Генеральный директор
 частного учреждения
 «University Service Management»
 Р.Х. Табитов
 «26» мая 2014 г.

Электронное объявление об осуществлении закупок услуг
 «Обслуживание чиллеров АО "РНЦНМП"» способом запроса ценовых предложений

Полное наименование и почтовый адрес заказчика/организатора закупок: Частное учреждение «University Service Management», 010000, г. Астана, пр. Кабанбай батыра, 53, блок №22, каб. №120.
 Информация:

№ до та	Наименование услуги	Краткое описание услуг	Ед. изм.	Объем	Срок оказания услуги	Место оказания услуги	Сумма выделенная для закупки в тенге, без НДС
1	Обслуживание чиллеров АО "РНЦНМП"	Обслуживание чиллеров АО "РНЦНМП" в количестве трех штук. Чистка оборудования, выпрямление пластинчатых ребер конденсаторного блока, слив и продувка водяного теплообменника, заправка фреоном, заправка азотом, замена масла, вакуумирование системы, устранение утечки. Проверка давления всасывания. Проверка давления нагнетания. Проверка уровня хладагента. Проверка перепада давления на жидкостном фильтре. Проверка эффективности работы системы маслоотделения. Проверка перепада давления на масляном фильтре. Проверка	Услуга	1	По заявкам Заказчика, со дня вступления в силу Договора и до 31 декабря 2014 года	г. Астана, ул. Керей Жанибек хандары, д. 3.	1 000 000

Handwritten signatures and marks on the left margin.

	перепала давления на всасывающем фильтре. Проверка ТРВ. Проверка утечек хладагента теплообменника.							
Итого								1 000 000

1. Ценовые предложения потенциальных поставщиков принимаются в запечатанном конверте с 09 ч. 00 мин. «27» нояб 2014 г. до 10 ч. 00 мин. «27» нояб 2014 г. включительно, по адресу: 010000, г. Астана, пр. Кабанбай батыра, 53, блок №22, каб. №120.

2. На лицевой стороне запечатанного конверта с ценовым предложением потенциальный поставщик должен указать:

1) полное наименование и почтовый адрес потенциального поставщика;
2) наименование и почтовый адрес заказчика/организатора закупок, которые должны соответствовать аналогичным сведениям, указанным в электронном объявлении об осуществлении закупок услуг способом запроса ценовых предложений;

3) наименование закупок услуг, для участия в которых представляется ценовое предложение потенциального поставщика.

3. Ценовое предложение должно включать все расходы, связанные с оказанием услуг.

4. Проект договора о закупках с указанием существенных условий и техническая спецификация прилагается.

5. Срок подписания потенциальным поставщиком договора о закупках в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты представления ему заказчиком подписанного проекта договора о закупках.

6. В случае если потенциальный поставщик (поставщик) уклонился от заключения договора о закупках, не исполнил или частично свои обязательства по заключенным с ним договорам о закупках, данный потенциальный поставщик (поставщик) вносится в перечень ненадежных потенциальных поставщиков (поставщиков), в порядке определенным Исполнительным органом Автономной организации образования «Назарбаев Университет».

7. Потенциальный поставщик для участия в закупках услуг подает 1 (одно) ценовое предложение, которое содержит следующие документы:

1) подписанное ценовое предложение, скрепленное печатью (при ее наличии) потенциального поставщика с указанием следующих сведений: наименование, юридический и фактический адрес, банковские реквизиты потенциального поставщика; наименование, количество, место и сроки оказания услуг; цену за единицу и общую стоимость услуг без учета НДС;

2) копию свидетельства о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица или о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;

3) подписанную техническую спецификацию, скрепленную печатью (при ее наличии) потенциального поставщика по форме согласно приложению 1 к проекту договора и иные документы, оформленные согласно требованиям, предусмотренным технической спецификацией (если предусматривалось объявлением заказчика о проведении закупок способом запроса ценовых предложений);

4) нотариально засвидетельствованную копию лицензии и/или копию электронной лицензии из государственного электронного реестра лицензий для проверки достоверности данных выданной электронной лицензии (в случае, если условиями закупок предполагается деятельность, которая подлежит обязательному лицензированию).

8. Потенциальный поставщик-нерезидент Республики Казахстан представляет те же документы, предусмотренные пунктом 7 настоящего электронного объявления, что и резиденты Республики Казахстан, либо документы, содержащие аналогичные сведения, с засвидетельствованным нотариусом переводом на язык электронного объявления об осуществлении закупок услуг способом запроса ценовых предложений.

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

9. Представление потенциальным поставщиком ценового предложения является формой выражения его полного согласия оказать услугу в соответствии с условиями, установленными электронным объявлением, проектом договора о закупках, технической спецификацией.

10. Дополнительную информацию можно получить по тел.: + 7 (7172) 70-62-40.

Приложение: Проект договора о закупках услуг.

Инициатор закупки:
Главный теплоэнергетик





Ж. Сембиев

Исполнитель:
Менеджер по договорам



Ж. Уали



Утвержден
Приказом Генерального директора
частного учреждения
«University Service Management»
от «___» _____ 2014 года
№ _____

ТИПОВОЙ ДОГОВОР № _____
указывается номер присвоенный договору
о закупках услуг «_____»
указывается наименование закупаемых услуг

г. Астана

«___» _____ 20__ года

Частное учреждение «University Service Management», Свидетельство о государственной регистрации юридического лица № 37501-1901-У-е от 10 августа 2010 года, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____,

указываются должность и Ф.И.О. лица - подписанта
действующего на основании _____

указывается документ дающий полномочие лицу – подписанту на заключение
_____, и в соответствии с пунктом/ами _____
договора (Устав/Доверенность/Приказ и пр. _____)

указывается номер/номера
Правил закупок товаров, работ, *указывается номер/номера*
пункта/ов Правил в соответствии с которым заключается договор
услуг, утвержденных протоколом № 3 Попечительского совета «Назарбаев Университет» от 10 декабря 2011 года (далее - Правила) с одной стороны,
и _____,

указывается полное наименование контрагента
Свидетельство о государственной
регистрации юридического лица/индивидуального предпринимателя

ненужное исключить
№ _____ от «___» _____ 20__ года,
указываются номер и дата свидетельства о государственной регистрации

именуемое/ый в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____,
указываются должность и Ф.И.О. лица – подписанта

действующего на основании _____
указывается документ дающий полномочие лицу – подписанту на заключение

_____ с другой стороны,
договора (Устав/Доверенность/Приказ и пр. _____)

далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона»,

в соответствии _____

указывается основание для заключения договора (протокол/приказ/решение и/или соответствующий пункт
_____ заключили настоящий договор о закупках услуг (далее -
Правил), при необходимости,

– Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. Заказчик обязуется принять и оплатить, а Исполнитель оказать в установленный срок услуги _____ (далее - Услуги), в соответствии с
указывается наименование закупаемых услуг

условиями Договора и Технической спецификации, являющейся Приложением к Договору и его неотъемлемой частью (далее - Приложение).

2. Срок оказания Услуг: _____
указывается дата начала и дата окончания оказания услуг

3. Место оказания Услуг: _____
указывается место оказания услуг (город, улица, дом)

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4. Цена Договора означает предельную сумму, которая может быть выплачена Заказчиком Исполнителю в рамках Договора за полное, своевременное и надлежащее выполнение своих договорных обязательств в соответствии с Договором и Приложением.

5. Цена Договора составляет _____ тенге,
указывается сумма в цифрах указывается сумма прописью,
с учетом НДС/без учета НДС и включает в себя:

ненужное исключить

стоимость непосредственно самих Услуг (*в том числе сопутствующих*)*;

налоги и иные обязательные платежи в бюджет;

*гарантийные обязательства Исполнителя***;

стоимость сопутствующей документации на Услуги (правила, инструкции и т.п.);

стоимость материалов используемых для оказания Услуг;

иные затраты (в том числе непредвиденные), необходимые для полного и надлежащего выполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору.

6. Цена Договора не подлежит изменению (увеличению или уменьшению), за исключением случаев, предусмотренных Правилами и Договором.

7. Оплата по настоящему Договору производится в следующем порядке:

указывается один из следующих вариантов

1) Оплата осуществляется безналичным путём исходя из фактического объёма оказанных Услуг, в течение 25 (двадцать пять) рабочих дней с даты подписания Акта оказанных услуг Заказчиком и предоставления Исполнителем оригинала счета-фактуры.

1) Исполнитель до _____ (_____) числа
указывается цифрами указывается прописью

месяца, следующего за отчетным, предоставляет Заказчику Акт оказанных услуг и оригинал счета-фактуры за отчетный месяц.***

2) Акт оказанных Услуг заполняется по форме, предоставленной Заказчиком.

3) Несвоевременное предоставление Акта оказанных Услуг и оригинала счета-фактуры за отчетный месяц освобождает Заказчика от ответственности за несвоевременную оплату.

4) Прием оказанных Услуг осуществляется на основании Акта оказанных Услуг, подписываемого уполномоченными представителями Сторон, и счета-фактуры, оформляемого Исполнителем, ежемесячно, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным***.

3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА*

8. Исполнитель в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня вступления Договора в силу

* указывается при наличии

** указываются при наличии

*** указывается при ежемесячном перечислении денег.

* раздел 4 включается в договор только при условии обязательности предоставления банковской гарантии

обязан предоставить Заказчику оригинал обеспечения исполнения Договора в виде банковской гарантии в размере 3 (трех) процентов от Цены Договора. Банковская гарантия должна быть датирована (выдана) банком не позднее 10 (десять) рабочих дней со дня заключения Договора и со сроком действия равному сроку полного исполнения Исполнителем своих обязательств по Договору.

9. Право требования по банковской гарантии возникает у Заказчика, если Исполнитель: не исполнил или ненадлежащим образом исполнил свои обязательства по Договору; расторгнул Договор по своей инициативе.

10. Заказчик возвращает оригинал банковской гарантии Исполнителю в течение 15 (пятнадцать) рабочих дней с даты полного и надлежащего исполнения им обязательств по Договору на основании письменного запроса Исполнителя. Обеспечение исполнения договора не возвращается Поставщику в случае расторжения договора в связи с невыполнением Поставщиком своих обязательств по договору.

11. Исполнитель вправе не предоставлять Заказчику обеспечение исполнения Договора в виде банковской гарантии, в случае надлежащего исполнения им обязательств по Договору в полном объеме в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения Договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

12. Исполнитель обязуется:

- 1) обеспечить полное и надлежащее выполнение условий Договора;
- 2) оказывать Услуги надлежащего качества, своевременно и в полном соответствии с условиями Договора;
- 3) строго соблюдать установленный Заказчиком режим доступа в Здания Заказчика, для оказания Услуг по Договору;
- 4) при оказании Услуг бережно относиться к имуществу Заказчика и его работников;
- 5) безвозмездно в срок, установленный Заказчиком, устранить имеющиеся недостатки и несоответствия в оказываемых Услугах;
- 6) обеспечивать контроль за сохранностью материальных ценностей, предоставленных Заказчиком;
- 7) в случае предоставления Заказчиком специально отведенного помещения, использовать помещение исключительно в соответствии с его целевым назначением (для хранения и обслуживания оборудования, технического инвентаря, расходных материалов, спецодежды и т.п.);
- 8) экономно и расчетливо расходовать все ресурсы, предоставленные Заказчиком (водоснабжение, электроэнергия и т.д.), в количестве необходимом для оказания Услуг по Договору;
- 9) соблюдать при оказании Услуг предписанные нормативные требования по охране труда, окружающей среды, правил пожарной безопасности, техники безопасности, санитарно-гигиенических норм, а также всех иных обязательных требований действующего законодательства Республики Казахстан;
- 10) информировать Заказчика обо всех ситуациях и обстоятельствах, которые могут неблагоприятно повлиять на безопасность, качество и своевременность оказания Услуги;
- 11) в случае необходимости, за свой счёт получить все необходимые лицензии, разрешения, свидетельства и т.п., необходимые для исполнения им своих обязательств по Договору;
- 12) ни полностью, ни частично не передавать кому-либо свои права и обязательства по Договору без письменного согласия Заказчика;
- 13) в любое время по требованию Заказчика информировать о ходе оказания Услуг по Договору;

- 14) незамедлительно информировать Заказчика о возникновении внештатных ситуаций;
- 15) возместить реальный ущерб Заказчику причиненный в результате не исполнения, либо ненадлежащего исполнения условий Договора Исполнителем;
- 16) вернуть уплаченные за оказанные Услуги суммы в случае выявления их несоответствия условиям Договора до устранения недостатков;
- 17) своевременно согласно срокам оговоренным в Договоре предоставлять документы для осуществления оплаты по Договору.

13. Исполнитель вправе:

- 1) совместно с Заказчиком определять способы и методы оказания Услуг по Договору, для оказания ее надлежащим образом и в оговоренные сроки;
- 2) запрашивать у Заказчика для ознакомления и использования необходимую документацию, а также любую иную информацию, требующуюся для оказания Услуг;
- 3) получать оплату в соответствии с условиями Договора;
- 4) предлагать Заказчику изменения, позволяющие повысить качество оказания Услуг по Договору;
- 5) требовать надлежащего исполнения обязательств по Договору Заказчиком.

14. Заказчик обязуется:

- 1) в соответствии с условиями Договора принимать оказанные надлежащим образом Услуги (качественно) и оплачивать их стоимость;
- 2) своевременно предоставить Поставщику форму Акта оказанных Услуг;
- 2) выполнять другие условия Договора.

15. Заказчик вправе:

- 1) контролировать качество и объем оказываемых Услуг;
- 2) не менее чем за 24 часа сообщать о необходимости внесения изменений в сроки и график* оказания Услуг Исполнителем;
- 3) в безакцептном порядке удерживать из суммы подлежащей выплате Исполнителю, сумму образовавшейся неустойки и иного реального ущерба нанесенного неисполнением или ненадлежащим исполнением Исполнителем своих обязательств по Договору;
- 4) в любое время запрашивать необходимую информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;
- 5) требовать качественного и своевременного исполнения обязательств по Договору;
- 6) в случае не исполнения либо ненадлежащего исполнения условий Договора, расторгнуть Договор в одностороннем порядке, а также потребовать возмещения связанного с этим реального ущерба;
- 7) приобрести не оказанные Услуги у третьих лиц, с отнесением всех необходимых и разумных расходов по их приобретению на Исполнителя, если Исполнитель не оказывает Услуги согласно условиям Договора;
- 8) отказаться от оплаты Услуг ненадлежащего качества, а если такие Услуги оплачены – потребовать возврата уплаченных сумм впредь до устранения недостатков.

5. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

16. Оказание Услуг Исполнителем осуществляется на основании письменной заявки Заказчика, с указанием в ней срока оказания Услуг. Заказчик оформляет заявку на оказание

* указывается при наличии графика

Услуг и направляет ее Исполнителю в письменной форме (по электронной почте/телефонограммой и иными доступными согласованными между сторонами способами).

17. Для постоянного взаимодействия Заказчик и Исполнитель, путем издания соответствующих актов, назначают ответственных лиц из числа своих работников (далее – Ответственные лица), осуществляющих контроль за качеством и объемом оказываемых Услуг, о чем Стороны письменно уведомляют друг друга в течение пяти рабочих дней с даты заключения Договора.

18. Заказчик обеспечивает доступ персоналу Исполнителя в Здание для оказания Услуг в соответствии с утвержденным Заказчиком списком персонала.

19. Исполнитель должен своевременно уведомлять Заказчика об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на качество оказываемых Услуг или привести к невозможности их оказания в срок.

20. В случае ненадлежащего выполнения Исполнителем обязательств, осуществляется вызов Ответственного лица Исполнителя для разрешения спорных вопросов.

21. Исполнитель несет ответственность за совершенные недочеты при оказании Услуг.

22. Исполнитель не несет ответственность за недочеты, если приведет доказательства того, что они возникли уже после момента приемки Заказчиком в результате неправильной эксплуатации, действий третьих лиц либо форс-мажорных обстоятельств.

23. Приемка оказанных Услуг осуществляется Ответственным лицом Заказчика помесячно/по факту их оказания путем осмотра (визуального, с помощью технических средств и т.п.) и *ненужное исключить*

подписания Ответственными лицами Сторон Акта оказанных Услуг и оригинала счета-фактуры, а также последующего утверждения подписанного Акта оказанных услуг первыми руководителями Сторон либо уполномоченными на то лицами.

24. При обнаружении недостатков в оказанных или оказываемых Услугах или их несоответствия Приложению, Заказчик уведомляет об этом Исполнителя в срок не позднее 3 (трёх) рабочих дней со дня обнаружения и составляет акт о недостатках с участием Ответственных лиц Сторон, а также устанавливает срок для их устранения, в последующем акт о недостатках вручается Ответственному лицу Исполнителя, либо направляется в адрес Исполнителя. В случае отказа Ответственного лица Исполнителя от подписания акта о недостатках в нем делается соответствующая отметка, а сам акт о недостатках вручается Ответственному лицу Исполнителя, либо направляется в адрес Исполнителя почтой. При наступлении подобного случая, Исполнитель обязуется в течение 1 (одного) рабочего дня с момента получения уведомления от Заказчика приступить к устранению выявленных недостатков и устранить их в установленный Заказчиком срок. Недостатки и несоответствия устраняются Исполнителем безвозмездно и за свой счет.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

25. В случае нарушения Исполнителем сроков оказания Услуг, Заказчик вправе взыскать с Исполнителя штрафную неустойку в размере 0,1% (ноль целых одной десятой процента) от Цены Договора за каждый календарный день просрочки, но не более 10 % от Цены Договора.

26. В случае просрочки внесения Поставщиком банковской гарантии (обеспечение исполнения обязательств по договору) в размере 3% (три процента) от общей суммы договора сроком до 10 дней включительно, Заказчик начисляет Поставщику пеню в размере

* пункт включается при необходимости.

1% (одного процента) от суммы банковской гарантии (обеспечения исполнения обязательств по договору) за каждый день просрочки, невнесения банковской гарантии.

В случае просрочки внесения Поставщиком банковской гарантии (обеспечение исполнения обязательств по договору) в размере 3% (три процента) от общей суммы договора сроком свыше 10 дней, Поставщик оплачивает Заказчику штраф в размере 3% (три процента) от Цены Договора.*

27. В случае нарушения Исполнителем сроков устранения недостатков в Услуге, выявленных Заказчиком и указанных в акте о недостатках, Заказчик вправе взыскать с Исполнителя штрафную неустойку в виде пени в размере 0,1% (ноль целых одной десятой процента) от Цены Договора за каждый календарный день просрочки, но не более 10 % от Цены Договора.

28. За каждый случай составления акта о недостатках, Заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку в виде штрафа в размере 3% (три процента) от Цены Договора.

29. В случае нарушения Заказчиком срока оплаты, предусмотренного разделом 2 Договора, Заказчик по требованию Исполнителя уплачивает неустойку в виде пени в размере 0,1 % (ноль целых одной десятой процента) от суммы, подлежащей к оплате, за каждый рабочий день просрочки платежа, но не более 5% (пяти процентов) от суммы, подлежащей к оплате.

30. Выплата неустойки не освобождает виновную Сторону от исполнения принятых на себя обязательств по Договору.

31. Обязанность по уплате неустойки наступает у Заказчика только в случае предъявления Исполнителем письменного требования об оплате соответствующей суммы неустойки.

32. В случае несвоевременного предоставления Акта оказанных услуг и оригинала счета-фактуры за отчетный месяц Исполнителем, Заказчик вправе удержать в виде штрафа денежные средства в размере 5% (пяти процентов) от причитающейся Исполнителю за отчетный месяц суммы оплаты.

33. Суммы неустойки, подлежащие оплате Исполнителем в случаях, указанных в Договоре, Заказчик удерживает из суммы своей кредиторской задолженности перед Исполнителем. При этом в случае отсутствия кредиторской задолженности у Заказчика перед Исполнителем суммы штрафов и пени оплачиваются последним в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения соответствующего уведомления.

34. В случае неисполнения либо отказа Поставщика от исполнения обязательств по настоящему Договору по причинам, не зависящим от Заказчика, Поставщик обязан произвести возврат полученного авансового платежа (предоплаты) в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от Заказчика уведомления о возврате авансового платежа (предоплаты). В случае нарушения срока возврата авансового платежа (предоплаты), оплатить Заказчику пени в размере 1% (одного процента) от суммы авансового платежа (предоплаты) за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти процентов) от Цены Договора.*

35. В случае неисполнения Исполнителем своих обязательств по Договору, Исполнитель обязан возместить Заказчику все причиненные убытки, вызванные неисполнением или ненадлежащим исполнением условий настоящего договора Исполнителем, при этом Заказчик вносит Исполнителя в перечень ненадежных потенциальных поставщиков «Назарбаев Университет».

7. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

* пункт включается в договор только при условии обязательности предоставления банковской гарантии.

* пункт включается при наличии в договоре условия о предоплате.

36. Заказчик в любое время вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Исполнителю соответствующее письменное уведомление. В уведомлении должна быть указана причина отказа от Договора, должен оговариваться объем аннулированных договорных обязательств, а также дата расторжения Договора.

37. За нарушение Исполнителем условий Договора, вне зависимости от применения к Исполнителю предусмотренных настоящим Договором штрафных санкций, Заказчик также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, направив Исполнителю письменное уведомление об одностороннем отказе от Договора, если:

1) Исполнитель не оказывает Услуги (их часть) в срок(и), предусмотренный(ые) Договором или Заявкой;

2) Исполнитель не выполняет какие-либо другие свои обязательства по Договору;

38. Если основанием для расторжения или изменения Договора послужило существенное нарушение Договора одной из Сторон, другая Сторона вправе требовать возмещения реального ущерба, причиненного расторжением.

39. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, по основаниям предусмотренных законодательством Республики Казахстан, Сторона должна предупредить об этом другую Сторону, не позднее чем за 10 (десять) календарных дней до планируемой даты расторжения Договора, при этом Договор считается расторгнутым (дата расторжения Договора) с даты указанной в уведомлении.

40. В случае расторжения Договора по инициативе Исполнителя до истечения срока оказания услуг, а также в случае расторжения Договора по инициативе Заказчика, Заказчик оплачивает Исполнителю фактически оказанные Услуги принятые Заказчиком на дату расторжения Договора, за вычетом неустойки, установленной настоящим Договором. Если общая сумма неустойки и убытков Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает сумму, подлежащую выплате Исполнителю, то разница составляет долг Исполнителя, подлежащий выплате Заказчику в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты расторжения Договора.

41. Досрочное расторжение Договора возможно только после проведения взаиморасчетов между Сторонами.

8. ФОРС-МАЖОР

42. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием наступления следующих обстоятельств непреодолимой силы: наводнений, землетрясений и иных стихийных бедствий, экологических катастроф, военных действий, гражданской войны, народных волнений, массовых беспорядков или забастовок, актов государственных органов, которые Стороны не могли предвидеть и которые непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств по Договору. Срок исполнения обязательств Стороной, подвергшейся влиянию обстоятельств непреодолимой силы, передвигается на период действия таких обстоятельств.

43. Сторона, для которой станет невозможным исполнение своих обязательств по Договору обязана:

1) в течение 5 (пяти) календарных дней письменно уведомить об этом другую Сторону. В уведомлении должны содержаться подробные характеристики обстоятельств непреодолимой силы, возможные последствия и меры, которые намерена предпринять Сторона для сведения к минимуму последствий таких обстоятельств;

2) в течение 10 (десяти) календарных дней с даты наступления вышеуказанных обстоятельств

непреодолимой силы обеспечить за свой счет предоставление другой Стороне свидетельства, выданного Торгово-промышленной палатой или иным уполномоченным органом страны нахождения Стороны, которое должно содержать наименования Сторон, общее описание обязательств, вытекающих из Договора, указание на лицо, по просьбе которого выдано свидетельство, дату и место выдачи свидетельства, предполагаемый срок действия обстоятельств непреодолимой силы, степень влияния обстоятельств непреодолимой силы на исполнение обязательств по Договору. При этом факты, являющиеся общеизвестными, не требуют доказательств.

44. Стороны согласились, что в случае несоблюдения вышеуказанных условий оформления свидетельства о действии обстоятельств непреодолимой силы, сроков уведомления, предоставления свидетельства никакие обстоятельства не будут рассматриваться как обстоятельства непреодолимой силы и обязательства Сторон по Договору не могут быть сняты или ограничены каким-либо образом.

45. В случае, если обстоятельства, указанные в настоящем разделе, будут длиться более 30 (тридцати) календарных дней, любая из Сторон вправе расторгнуть Договор, предупредив об этом другую Сторону не менее чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения. При этом Стороны должны провести взаиморасчеты за фактический срок исполнения Договора, и после этого ни одна из Сторон не будет иметь право требовать у другой Стороны возмещения каких-либо убытков.

46. Исполнитель не лишается своего обеспечения исполнения Договора* и не несет ответственность за выплату неустоек или расторжение Договора в силу невыполнения его условий, если задержка с выполнением Договора является результатом форс-мажорных обстоятельств.

9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

47. Стороны обязуются не разглашать третьим лицам и не использовать в целях, отличных от надлежащего исполнения обязательств по Договору, любую информацию, полученную от другой Стороны в соответствии с Договором или касательно Договора, без письменного согласия другой Стороны, за исключением информации, которая:

- 1) стала известна Стороне до заключения Договора;
- 2) является общеизвестной, была предоставлена третьей стороной, которая не нарушила таким предоставлением обязательств конфиденциальности перед предоставившей Стороной;
- 3) была независимо разработана работником получившей ее Стороны, не имеющей доступа к такой информации.

48. Стороны обязуются сохранять в тайне, не передавать третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, и не использовать недобросовестно информацию, которая им стала известна в процессе исполнения Договора, несанкционированное распространение которой может нанести материальный, или иной ущерб какой-либо из Сторон.

49. Раскрытие информации, признанной Сторонами конфиденциальной, влечет за собой установленную законодательством Республики Казахстан ответственность независимо от того, вызвано это умышленными или неосторожными действиями одной из Сторон.

10. ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО И ПОРЯДОК РЕШЕНИЯ СПОРНЫХ ВОПРОСОВ

* условие включается в договор, в случае если договором предусматривается обязанность Поставщика по предоставлению банковской гарантии

50. Договор регулируется законодательством Республики Казахстан.

51. Место исполнения Договора – _____
указывается место исполнение Договора

52. Стороны должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

53. В случае невозможности решения разногласий и споров путем переговоров, любая из Сторон может потребовать решения этого вопроса в судебном порядке в Специализированном межрайонном экономическом суде города Астаны.

11. ЗАВЕРЕНИЯ СТОРОН

54. Настоящим Стороны заверяют друг друга в том, что:

- 1) имеют все необходимые полномочия для заключения и исполнения Договора и для выполнения своих обязательств по настоящему Договору;
- 2) Договор был должным образом санкционирован Сторонами;
- 3) Договор представляет собой юридически действительное и подлежащее исполнению обязательство Сторон;
- 4) совершение Сторонами Договора, а также любых других действий по Договору не противоречит и не будет в коллизии или противоречии с любым положением учредительных документов Сторон, либо законодательством Республики Казахстан, а также обязательствами Сторон по любому другому договору или соглашению.

12. ГАРАНТИЯ

55. Исполнитель гарантирует Заказчику качество оказываемых Услуг в соответствии с требованиями Приложения к Договору и своевременное их оказание.

56. Гарантийный срок на оказанные Услуги составляет не менее _____ со дня подписания Сторонами

указывается длительность гарантийного срока в годах/месяцах/днях

Акта оказанных услуг.

57. Исполнитель гарантирует Заказчику, что Услуги будут оказаны без дефектов и соответствуют требованиям, указанным в Приложении к Договору. Услуги, не соответствующие этим требованиям, в том числе содержащие недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения, признаются дефектным.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

а. Все извещения и иная переписка Сторон по Договору должны отправляться на адрес, указанный в разделе 15 Договора и считаются отправленными:

при направлении курьером – от даты, указанной в курьерском уведомлении о доставке;

при направлении заказным письмом – от даты, указанной на почтовой квитанции о доставке.

б. Об изменении почтовых адресов и платежных реквизитов Стороны обязаны немедленно уведомлять друг друга, не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента такого изменения. В случае не уведомления об изменении этих реквизитов, виновная Сторона несет ответственность за возникший вследствие данного не уведомления реальный ущерб. До поступления уведомления об изменении адресов и платежных реквизитов все действия, совершенные одной из Сторон по старым реквизитам другой Стороны, считаются совершенным законно и засчитываются в выполнение Стороной своих обязательств.

- с. Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.
- d. Внесение изменений в Договор допускается в случаях предусмотренных Правилами.
- е. Вносимые дополнения и изменения в Договор оформляются дополнительными соглашениями, являющимися его неотъемлемыми частями, и имеют юридическую силу, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон и скреплены их печатями.
- f. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.
- g. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
- h. В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.
- i. В случае реорганизации одной из Сторон, Договор не теряет своей юридической силы и имеет действительную силу для правопреемников Сторон.

14. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- j. Договор вступает в силу со дня его подписания и действует по « » 20 года
указывается дата срока действия договора
включительно, в части взаиморасчетов - до полного исполнения обязательств, в части исполнения гарантийных обязательств – до полного их исполнения*, в части возмещения реального ущерба – до полного его возмещения, в части касающейся прав Заказчика на требование по банковской гарантии – до полного исполнения Поставщиком своих обязательств по Договору.**
- к. Действие Договора распространяется на отношения Сторон, возникшие с « » 201 года».
*указывается конкретная дата****

15. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Частное учреждение
«University Service Management»
(указываются реквизиты Заказчика)

(указывается должность
лица - подписанта)

(указывается ФИО
лица - подписанта)

М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

(указывается наименование Исполнителя)

(указываются реквизиты Исполнителя)

(указывается должность
лица - подписанта)

(указывается ФИО
лица - подписанта)

М.П.

* указывается при наличии условия о гарантийном обслуживании;

** указывается при наличии в договоре условия о банковской гарантии.

*** включается при необходимости и при условии наличия письменного разрешения Генерального директора ЧУ «USM».

**Техническая спецификация
на закупку услуги: «Обслуживание чиллеров АО «РНЦНМП»**

1. Наименование услуги: «Обслуживание чиллеров АО «РНЦНМП»:

№	Наименование услуги	Краткая характеристика услуги	Единица измерения	Количество	Сроки оказания услуги	Место оказания услуги
1	2	3	4	5	6	7
1	Обслуживание чиллеров АО «РНЦНМП»	Обслуживание чиллеров в количестве трех штук. Чистка оборудования, выпрямление пластинчатых ребер конденсаторного блока, слив и продувка водяного теплообменника, заправка фреоном, заправка азотом, замена масла, вакуумирование системы, устранение утечки. Проверка давления всасывания. Проверка давления нагнетания. Проверка уровня хладагента. Проверка перепада давления на жидкостном фильтре. Проверка эффективности работы системы маслоотделения. Проверка перепада давления на масляном фильтре. Проверка перепада давления на всасывающем фильтре. Проверка ГРВ. Проверка утечек хладагента теплообменника.	Услуга	1	По заявкам Заказчика, со дня вступления в силу Договора и до 31 декабря 2014 года	г. Астана, ул. Керей Жанибек хандары, д. 3.

- 2. Перечень лицензий, подтверждающих право потенциального поставщика на предоставление услуг, в том числе указание государственного органа, правомочного на выдачу лицензии (с указанием перечня видов работ): не требуется;**
- 3. Технические и качественные характеристики: «Обслуживание чиллеров АО «РНЦНМП» включает в себя следующие виды работ и услуг:**

Наименование услуги	№	Краткая характеристика услуги	Количество обслуживания в месяц	Количество обслуживания в год	Количество установок
1	2	3	4	5	6






Общие ремонтно-диагностические работы				
1				
1.1	Внешний и внутренний осмотр, проверка на предмет посторонних шумов	1	5	3
1.2	Тестирование и проверка функционирования	1	5	3
1.3	Испытание на утечку	1	5	3
1.4	Проверка состояния вентиляторов воздухоохладителя	1	5	3
1.5	Проверка уровня масла в компрессоре	1	5	3
1.6	Чистка оборудования	1	5	3
1.7	Проверка давления всасывания	1	5	3
1.8	Проверка давления нагнетания	1	5	3
1.9	Проверка рабочих и пусковых токов	1	5	3
1.10	Проверка питающего напряжения	1	5	3
1.11	Проверка элементов крепления и состояние виброизоляторов	1	5	3
1.12	Проверка перепада давления на жидкостном фильтре	-----	3	3
1.13	Проверка состояния силовой и управляющей автоматики	-----	3	3
1.14	Проверка эффективности работы системы маслоотделения	-----	3	3
1.15	Проверка перепада давления на масляном фильтре	-----	3	3
1.16	Проверка ТРВ	-----	3	3
1.17	Проверка утечек хладагента теплообменника	-----	3	3
1.18	Проверка масла на кислотность	-----	2	3
1.19	Полная диагностика автоматики и технологического процесса	-----	3	3
1.20	Проверка блокировок водного потока	-----	3	3
1.21	Проверка заданных значений, регулируемых величин и их функционирование	-----	3	3
1.22	Калибровка органов управления и датчиков давления	-----	3	3
1.23	Проверка функционирования всех систем защиты	-----	3	3
1.24	Замер сопротивления обмотки двигателя компрессора	-----	3	3
1.25	Тест установленной программы	-----	3	3
1.26	Проверка рабочих и пусковых токов	-----	3	3
1.27	Проверка картерного подогревателя	-----	3	3
1.28	Проверка работы системы выпуска	-----	2	3
1.29	Проверка регуляторов давления	-----	2	3
1.30	Ревизия и протяжка всех электрических контактов	-----	3	3

Обслуживание
чиллеров АО
«РНЦНМП»


2.0.5

1.31	Проверка состояния и выпрямление пластинчатых ребер теплообменника	-----	5	3
1.32	Проверка крепления трубопроводов	-----	5	3
1.33	Проверка теплоизоляции трубопроводов	-----	5	3
1.34	Проверка и ремонт электронной платы управления	-----	2	3
1.35	Проверка температуры замерзания антифриза во втором контуре охлаждения	-----	2	3
2	Устранение утечек и неполадок			
2.1	Заправка фреоном в количестве 1 кг	-----	10	3
2.2	Заправка азотом в количестве 1 кг	-----	10	3
2.3	Замена масляного фильтра, шт	-----	1	3
2.4	Замена масла в количестве 1 кг	-----	1	3
2.5	Работы по устранению утечек фреона	-----	1	3

4. Прочие характеристики:

- 1) Технические характеристики Услуги указаны в таблице «Обслуживание чиллеров АО «РНЦНМП»;
- 2) Потенциальный поставщик, признанный победителем, до заключения договора должен предоставить ведомость цен по пунктам 1.1 – 2.5 согласно таблице «Обслуживание чиллеров АО «РНЦНМП». Совокупность суммы за виды услуг должно равняться общей сумме заявленной в ценовом предложении Потенциального поставщика для участия в закупках услуг «Обслуживание чиллеров АО «РНЦНМП»;
- 3) Потенциальный Поставщик в составе документации, поданной на участие в закупках способом запроса ценовых предложений, должен предоставить нотариально засвидетельствованные копии актов выполненных работ (оказанных услуг) подтверждающих опыт работ Потенциального поставщика по обслуживанию бытовых кондиционеров не менее 3-х лет;
- 4) Потенциальный поставщик должен иметь не менее 2-х специалистов, имеющих инженерное высшее образование по специальности «Холодильная, криогенная техника и кондиционирование» или должен иметь не менее 2-х специалистов проходивших обучение по обслуживанию чиллеров (потенциальный поставщик в составе ценового предложения должен предоставить копию диплома о высшем образовании или сертификаты обучения по обслуживанию чиллеров);
- 5) Поставщик должен иметь необходимые инструменты для бесперебойного, незамедлительного и качественного выполнения работ и обязательств по договору;
- 6) Поставщик должен в течение 24 часов со дня получения письменной или устной заявки Заказчика устранить технические неисправности. В случае возникновения сбоя в работе автоматики бытовых кондиционеров, Поставщик в течение 1 (одного) часа предоставляет специалистов для устранения неисправностей по месту нахождения Заказчика;
- 7) При оказании услуги Поставщик должен соблюдать нормативные требования по охране труда, окружающей среды, правил пожарной безопасности, техники безопасности, санитарно-гигиенических норм, а также всех иных обязательных требований действующего законодательства Республики Казахстан.

 2.02.25

5. Соответствие стандартам (международным/внутренним): не требуются.
6. Базовый гарантийный период на оказываемые услуги: на весь период оказания услуги.
7. _____ прилагаются и являются неотъемлемой частью технической спецификации (если имеются, указать необходимые приложения: к примеру, график, дефектные акты, ведомости, чертеж и т.д.): не требуются

(Должность, Ф.И.О. первого руководителя потенциального поставщика и его подпись)
М.П. (при наличии)



2.05